

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa:14 St-809/2021

Dužnik: Stečajna masa iza AVENIJA d.o.o. u stečaju Našice, Oib 71381440843

I .TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 20.07.2022.g. DO 18.10.2022.g.

U skladu sa čl.89 stavak 2 i 3 Stečajnog zakona(NN 71/15) dostavljam Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu iz AVENIJE d.o.o. u stečaju čini založno pravo na nekretnini uknjiženo na temelju kupoprodajnog ugovora od 02.10.2008.g., za iznos od 513.040,00 kuna na kčbr 1013 oranica Rugovički Črnc upisanoj u zk.ul.677 k.o. Leprovica.

Odvjetnički ured Radić Repač opunomoćen na Skupštini 26.10.2021.g. za pokretanje postupka ovrhe i naplatu potraživanja obavijestio me je 24.01.2022.g. da je od vjerovnika pribavljen original ugovora i izvod iz otvorenih stavaka, a što je sve preduvjet za izdavanje potvrde ovršnosti od strane javnog bilježnika. Od strane odvjetnice obavješten sam da je javna bilježnica tek 03.05.2022.g. dostavila ugovor s iskazanom klauzulom ovršnosti na originalu ugovora ,što je preduvjet za pokretanje ovršnog postupka i namirenja tražbine.

Odvjetnica me obavijestila 31.08.2022.g. da je pokrenut postupak ovrhe na nekretnini kod Općinskog suda u Sesvetama, Ovr-987/2022.Za potrebe istog postupka uplaćena je sudska pristojba sa računa stečajne mase.

PREGLED PRIMITAKA I IZDATAKA OD 26.10.2021.g. DO 18.10.2022.g.

PRIHOD

| | |
|--------------------------------|----------------|
| Prijenos sa sudskog kontovnika | 30.500,00 kuna |
|--------------------------------|----------------|

RASHOD

| | |
|---------------|-------------|
| Naknada banke | 258,05 kuna |
|---------------|-------------|

| | |
|-------|-------------|
| Pečat | 112,50 kuna |
|-------|-------------|

| | |
|------------------|---------------|
| Sudska pristojba | 1.950,29 kuna |
|------------------|---------------|

| | |
|--------|---------------|
| UKUPNO | 2.320,84 kuna |
|--------|---------------|

Stanje na računu 18.10.2022.g. **28.179,16** kuna.

Putni trošak stečajnog upravitelja 1.636,00 kn neto.

Diobe sredstava stečajnom vjerovniku nije bilo.

Financijsko knjigovodstvena dokumentacija uredno se vodi i odložena je u ugovorenom knjigovodstvenim servisu.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

1. Po donošenju rješenja o ovrsi na nekretninama ovršenika-založnog dužnika, provode se dalje radnje na utvrđivanju vrijednosti nekretnine, te njena prodaja putem javne dražbe koju vodi Fina.
2. Po okončanju postupka ovrhe i javne dražbe nastaviti će se stečajni postupak .

Našice,18.10.2022.g.

Stečajni upravitelj: Zvonko Tomljanović